

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
tel. 91 433 70 66/82, 91 488 18 04

ZN.5142.97.2017.W

Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej
w Szczecinie
SEKRETARIAT

Dnia 20-04-2017

Wpłynęło
L. dz.

Dzi
20. 4. 2017
Szczecin, dnia 19 kwietnia 2017 r.

Gmina Miasto Szczecin
Pl. Armii Krajowej 1
71-456 Szczecin

DECYZJA nr 583/2017

Na podstawie art.6 ust. 1 pkt 1 lit. c), art.7 pkt 1, art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 roku poz. 1446, tekst jednolity z późn. zm.), w oparciu o § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. poz. 1789 z dn. 4.11.2015 r.) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku Pana Ludwika Bieleckiego, występującego z upoważnienia Pana Krzysztofa Goralskiego – Dyrektora Miejskiej Jednostki Obsługi Gospodarczej, działającego w imieniu Gminy Miasto Szczecin,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

pozwala

ze stanowiska konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku w budynku Urzędu Miasta w Szczecinie przy Pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie, polegających na montażu instalacji klimatyzacyjnej w pomieszczeniach biurowych – pokojach 169, 169 A - w gmachu Urzędu Miasta Szczecin, na podstawie dokumentacji przedłożonej wraz z ww. wnioskiem:

- projekt budowlany: „Instalacja klimatyzacji wybranych pomieszczeń Urzędu Miasta Szczecin – klimatyzacja pomieszczeń (fragmentu) I piętra (pok. 169, 169 A); Pl. Armii Krajowej 1, 71-456 Szczecin, działka geodezyjna nr 3, obręb ewidencyjny 1024; projektował: mgr inż. Dorota Tomkiel-Balcar, branża elektryczna – projektował: mgr inż. Adam Biańczewski, konstrukcja – projektował: mgr inż. Marek Fert; Szczecin marzec - kwiecień 2017” (w zał.)

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

- prace przy montażu instalacji klimatyzacyjnej w pomieszczeniach biurowych – pokojach 169, 169 A - w gmachu Urzędu Miasta Szczecin, zgodnie z zakresem robót budowlanych określonym w ww. dokumentacji.

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia: 01 maja 2018 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
2. zawiadomienia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem,
3. kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art.37 c ww. ustawy o ochronie

zabytków i opiece nad zabytkami i przekazania danych tych osób wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja dotyczy obiektu zabytkowego – zespołu gmachu Urzędu Miasta Szczecin wpisanego do rejestru zabytków wraz z terenem Placu Armii Krajowej i kamiennymi fontannami, przy pl. Armii Krajowej nr 1 – nr rej.: A-835, nr dec.: DZ-4200/28/O/95 z dnia 27 października 1995 roku.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane roboty budowlane przy przedmiotowym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Przedmiotowe prace spowodowane są koniecznością montażu instalacji klimatyzacji dla części pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta w Szczecinie przy Pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w § 162 ust. 1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia,

Otrzymują:

1. Adresat, za pośrednictwem:

Pan Ludwik Bielecki, Pracownia Projektowa ELBUD II

Ul. Boczna 5/4, 70-113 Szczecin

2.aa

Do wiadomości:

1. Miejski Konserwator Zabytków

pl. Armii Krajowej nr 1, 70-456 Szczecin



Zachowawca Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Sturecka

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7, pkt 3 ustawy w dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 10 listopada 2016 r., poz. 1827).